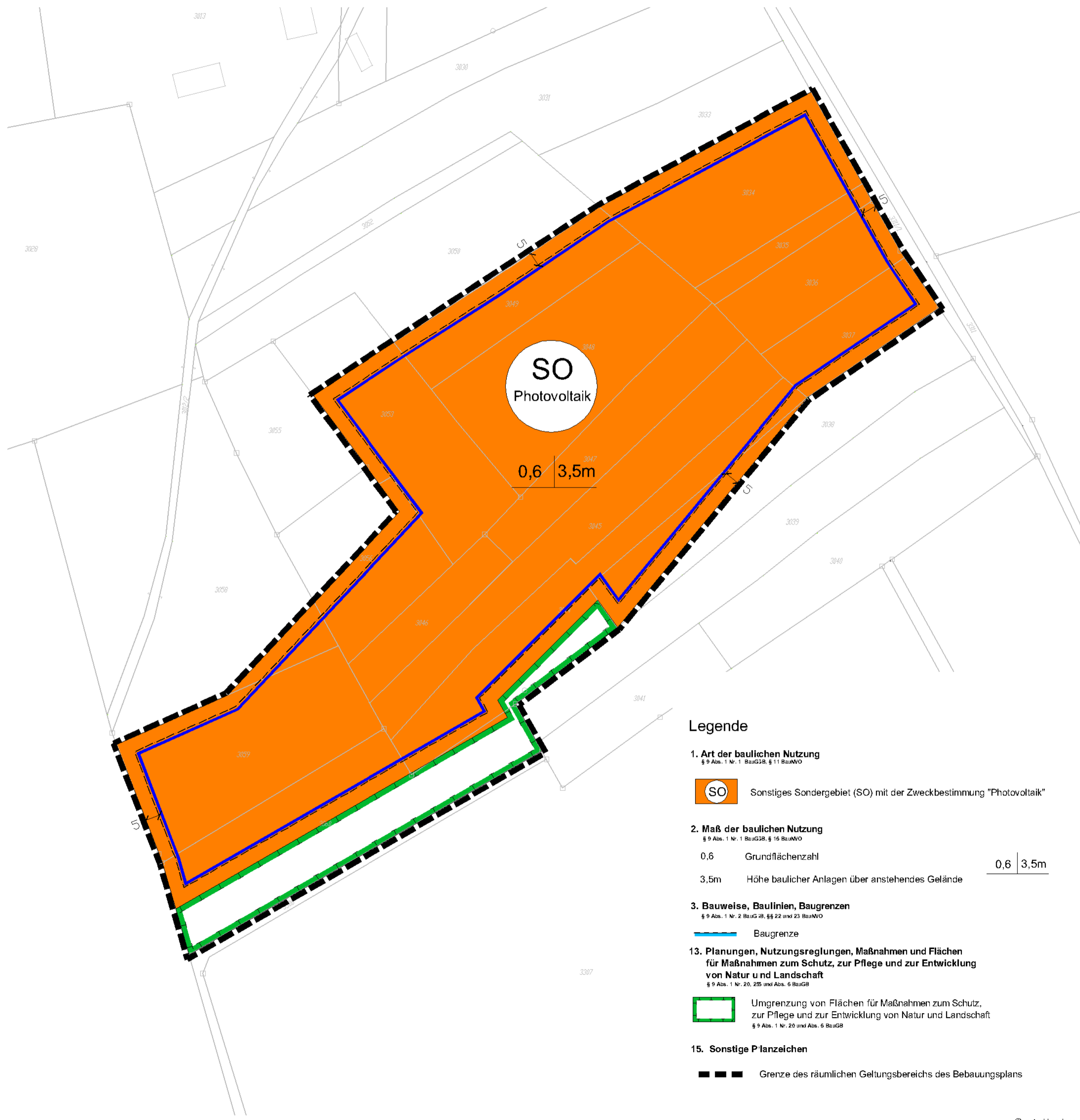






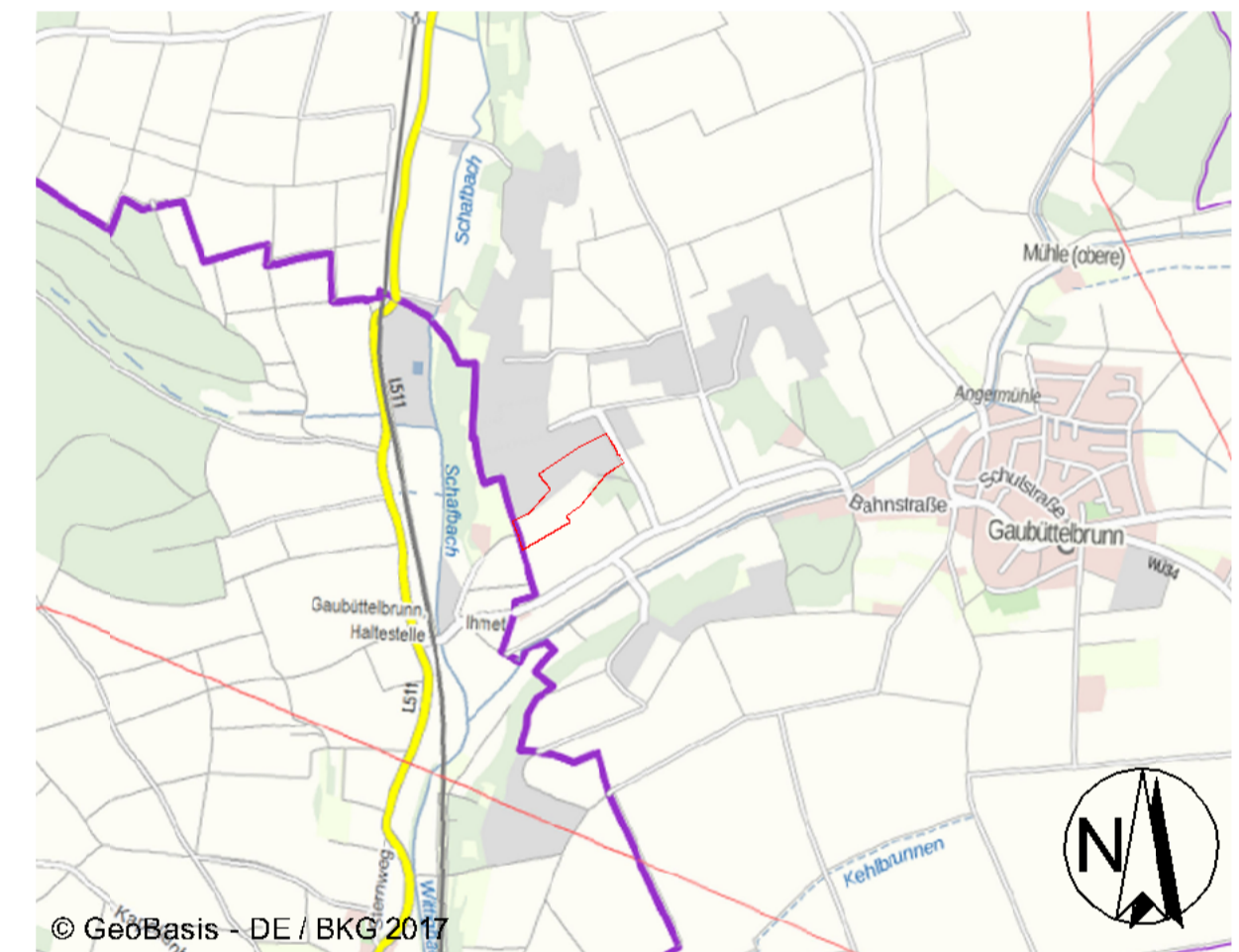
Vorhabenbezogener Bebauungsplan
 „Photovoltaikanlage Gaubüttelbrunn
 Geierglocke“
 Gemeinde Kirchheim

Vorentwurf



Legende

- 1. Art der baulichen Nutzung**
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 11 BauNVO
-  Sonstiges Sondergebiet (SO) mit der Zweckbestimmung "Photovoltaik"
- 2. Maß der baulichen Nutzung**
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO
- 0,6 Grundflächenzahl
- 3,5m Höhe baulicher Anlagen über anstehendes Gelände
- 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
 § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO
-  Baugrenze
- 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
 § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB
- 15. Sonstige Planzeichen**
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Vorhabenbezogener Bebauungsplan
 „Photovoltaikanlage Gaubüttelbrunn
 Geierglocke“
 Auftraggeber: EnBW Solar GmbH

Vorentwurf

Bearbeitet: eth	Zeichnung: mes	Maßstab: 1:1.000 / A2	Blatt: 1	Datum: 31.01.2018
--------------------	-------------------	--------------------------	-------------	----------------------



Hauptstraße 34, 55571 Odernheim
 Tel.: (06755) 96936-0 Fax 969 136-60
 E-Mail: info@gutschker-dongus.de
 www.gutschker-dongus.de